

環境先進・優良プロジェクト導入設備一覧(マンション)

物件名称		シティテラス千里桃山台	ライオンズ芦屋グランフォート	プレミスト湘南辻堂	
属性	延床面積 m ²	27,008.76m ²	8079.96m ²	A敷地：38,362.66m ² B敷地：43,585.29m ²	
	総戸数	277戸 <small>※非分譲住戸44戸含む</small>	79戸	A敷地：404戸 B敷地：510戸	
	階数	地上15階地下1階建	地上5階地下1階建て	A敷地：14階 B敷地：13階	
	都道府県	大阪府	兵庫県	神奈川県	
専有部	暖冷房	暖冷房方式	温水床暖房	温水床暖房	
		補助暖冷房装置	ルームエアコン		
	換気	熱交換型換気設備			
	給湯	給湯熱源	エコジョーズ(潜熱回収型ガス給湯器)	エネファーム	エコジョーズ(潜熱回収型ガス給湯器)
		節水台所水栓		○	○
		節水シャワー水栓	○	○	○
		節水洗面水栓		○	○
	照明	高断熱浴槽	○	○	
		専有部 LED照明	○	○	○
	その他	人感センサー等による在室検知制御			○
見える化装置		○	○	○	
共用部	照明	パッシブ(自然の風や光を取り入れる)手法		○	
		共用部 LED照明(エントランス、共用廊下等)	○	○	○
		共用部 LED照明(外構照明、駐車場照明等)	○	○	○
		人感センサー等による在室検知制御		○	
		タイムスケジュール制御	○	○	
		初期照度補正制御			
		明るさセンサー等による昼光連動調光制御			
	昇降機	明るさ感知による自動点滅制御	○	○	
		電力回生		○	
		ギアレス巻き上げ機		○	
	太陽光	交流帰還制御			
		太陽光発電システム	○	○	○
	電気設備	高圧一括受電			○
蓄電システム			○	○	
制御システム	MEMS(マツヨリエネルギー・マネジメントシステム)			○	
自動車	EV充電スタンド	○	○		
緑化・生物多様性	屋上緑化・壁面緑化	○	○	○	
	現存植生等に配慮した緑化計画		○	○	