

平成22年7月1日

平成22年路線価についてのコメント

社団法人不動産協会
理事長 岩沙弘道
(三井不動産(株)社長)

1. 今回発表された路線価は、本年1月1日を評価時点としており、昨年の景気低迷を反映した結果であると考えられる。
2. 本年に入り、景気は着実に持ち直してきており、地価についても、今後は回復に転じることが期待される。
3. 我が国経済の改善を確固たるものとするためには、新成長戦略の実現が不可欠であり、とりわけ、大都市の国際競争力の強化と質の高い住宅ストックの形成が重要である。当協会としても、住宅・都市分野において、成長戦略の実現に向け全力で取り組んで参りたい。

以上